



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΥΓΕΙΑΣ
Ψ.Ν.Α. «ΔΡΟΜΟΚΑΪΤΕΙΟ» Ν.Π.Δ.Δ.
ΙΕΡΑ ΟΔΟΣ 343, ΧΑΪΔΑΡΙ - Τ.Κ. 124 61
ΤΜΗΜΑ: ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ
ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ:ΙΦΙΓΕΝΕΙΑ ΜΑΥΡΟΜΜΑΤΙΔΟΥ
ΤΗΛ. : 213 2046284-170
E-mail: imavrommatidou@dromokaiteio.gr

Καταχωριστέο στο ΚΗΜΔΗΣ

ΠΡΟΣ ΚΑΘΕ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΜΕΝΟ

Θέμα: Πρόσκληση υποβολής προσφοράς και αποδεικτικών μέσων, για την αντικατάσταση της εξωτερικής ψευδοροφής στο κτήριο «ΓΕΜΕΛΕΙΟ» του Νοσοκομείου.

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν. 4412/2016 (ΦΕΚ 147/τ. Α' /8-8-2016) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)» και ιδίως το άρθρο 118.
2. Το Ν. 4270/2014 (Α' 143) «Αρχές δημοσιονομικής διαχείρισης και εποπτείας (ενσωμάτωση της Οδηγίας 2011/85/ΕΕ) – δημόσιο λογιστικό και άλλες διατάξεις».
3. Το Ν. 4250/2014 (Α' 74) «Διοικητικές Απλουστεύσεις - Καταργήσεις, Συγχωνεύσεις Νομικών Προσώπων και Υπηρεσιών του Δημοσίου Τομέα - Τροποποίηση Διατάξεων του Π.Δ. 318/1992 (Α'161) και λοιπές ρυθμίσεις» και ειδικότερα τις διατάξεις του άρθρου 1.
4. Την παρ. Ζ του Ν. 4152/2013 (Α' 107) «Προσαρμογή της ελληνικής νομοθεσίας στην Οδηγία 2011/7 της 16.2.2011 για την καταπολέμηση των καθυστερήσεων πληρωμών στις εμπορικές συναλλαγές».
5. Το Ν. 4013/2011 (Α' 204) «Σύσταση ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων και Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων...».
6. Το Ν. 4727/2020 (Α' 184) «Ψηφιακή Διακυβέρνηση (Ενσωμάτωση στην Ελληνική Νομοθεσία της Οδηγίας (ΕΕ) 2016/2102 και της Οδηγίας (ΕΕ) 2019/1024) Ηλεκτρονικές Επικοινωνίες (Ενσωμάτωση στο Ελληνικό Δίκαιο της Οδηγίας (ΕΕ) 2018/1972) και άλλες διατάξεις».
7. Το Ν. 3580/2007» (ΦΕΚ Α' 134 /18-6-2007) «Προμήθειες Φορέων εποπτευόμενων από το Υπουργείο Υγείας και Κοινωνικής Αλληλεγγύης και άλλες διατάξεις».
8. Το Ν. 2859/2000 (Α' 248) «Κύρωση Κώδικα Φόρου Προστιθέμενης Αξίας».

9. Το Ν.2690/1999 (Α' 45) «Κύρωση του Κώδικα Διοικητικής Διαδικασίας και άλλες διατάξεις».
10. Το Π.Δ. 80/2016 (Α' 145) «Ανάληψη υποχρεώσεων από τους Διατάκτες».
11. Το Π.Δ. 28/2015 (Α' 34) «Κωδικοποίηση διατάξεων για την πρόσβαση σε δημόσια έγγραφα και στοιχεία».
12. Την αριθ. 76928/09.07.2021 Κοινή Υπουργική Απόφαση των Υπουργών Ανάπτυξης & Επενδύσεων και Επικρατείας (Β' 3075) με θέμα «Ρύθμιση ειδικότερων θεμάτων λειτουργίας και διαχείρισης του Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων (ΚΗΜΔΗΣ)».
13. Την απόφαση της υπ' αριθ. 2553ης/20-12-2024 Έκτακτης Συνεδρίασης του Διοικητικού Συμβουλίου του Νοσοκομείου, (ΘΕΜΑ 2ο), «Νομιμοποίηση υπογραφών για το έτος 2025».
14. Την απόφαση της υπ' αριθ. **2577^{ης}/25-9-2025 ΤΑΚΤΙΚΗΣ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ Σ.Δ.Σ.(ΘΕΜΑ 24ο)** έγκρισης από τον Πρόεδρο του Δ.Σ. του Νοσοκομείου του προϋπολογισθέντα ποσού των **10.000,00€ πλέον Φ.Π.Α. για την αντικατάσταση της εξωτερικής ψευδοροφής στο κτήριο «ΓΕΜΕΛΕΙΟ» του Νοσοκομείου.**
15. Την Απόφαση Ανάληψης Υποχρέωσης με αριθ. πρωτ. **19521/13-11-2025** (ΑΔΑ: 99ΧΦ469Η27-479), ποσού **12.400,00€** συμπ/νου Φ.Π.Α. 24%.

Το Ψ.Ν.Α. «ΔΡΟΜΟΚΑΪΤΕΙΟ» Ν.Π.Δ.Δ. προτίθεται να αναθέσει την προμήθεια, Κωδικός CPV: **44000000-0** «Δομές και υλικά κατασκευαστικών έργων, βοηθήματα κατασκευαστικών έργων (εκτός από ηλεκτρικές συσκευές) και **45259000-7** «Επισκευή και συντήρηση εγκαταστάσεων», συνολικού κόστους **12.400,00€ ευρώ συμπ/νου Φ.Π.Α. 24% με κριτήριο ανάθεσης την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά βάσει της τιμής.**

Η ανωτέρω δαπάνη θα βαρύνει τον προϋπολογισμό του Ψ.Ν.Α. «ΔΡΟΜΟΚΑΪΤΕΙΟ» Ν.Π.Δ.Δ. του οικονομικού έτους **2025 - 2026**, υπό τους **Κ.Α.Ε.: 1413** «προμήθεια ειδών συντήρησης & επισκευής κτιρίων γενικά» με το ποσό **6.000,00€** χωρίς Φ.Π.Α. και **0879** «συντήρηση & επισκευή λοιπών μονίμων εγκαταστάσεων » με το ποσό **4.000,00€** χωρίς Φ.Π.Α.

Η πληρωμή του Αναδόχου θα γίνει με χρηματικό ένταλμα πληρωμής.

Κωδικός Αναθέτουσας Αρχής για την Ηλεκτρονική Τιμολόγηση: **ΑΑΗΤ:1015.Ε00185.0001**

Η ανάθεση της υπηρεσίας θα γίνει σύμφωνα με το άρθρο 118 του ν. 4412/2016.

Η προσφορά υποβάλλεται στην Ελληνική γλώσσα, μέσα σε σφραγισμένο φάκελο. Στο φάκελο της προσφοράς πρέπει να αναγράφονται ευκρινώς τα εξής:

- Η λέξη «ΠΡΟΣΦΟΡΑ».
- Ο πλήρης τίτλος και τα στοιχεία της Αναθέτουσας Αρχής που απευθύνει τη συγκεκριμένη πρόσκληση.
- Ο αριθμός πρωτοκόλλου της πρόσκλησης.
- Η ημερομηνία αποσφράγισης της προσφοράς.
- Τα στοιχεία του συμμετέχοντος (τίτλος εταιρείας - ονοματεπώνυμο, διεύθυνση, τηλέφωνο, email).

Η προσφορά μπορεί να αποστέλλεται με οποιοδήποτε τρόπο και να παραδίδεται στο **Ψ.Ν.Α. «ΔΡΟΜΟΚΑΪΤΕΙΟ» Ν.Π.Δ.Δ., Ιερά Οδός 343, Χαϊδάρι Τ.Κ. 124 61, Τμήμα Γραμματείας - Πρωτοκόλλου έως 02-12-2025, ημέρα Τρίτη και ώρα 09:00' π.μ.** Προσφορά που κατατίθεται μετά την ανωτέρω ημερομηνία και ώρα, επιστρέφεται στον προσφέροντα ως εκπρόθεσμη.

Η αποσφράγιση της προσφοράς θα γίνει στο Τμήμα Προμηθειών του Ψ.Ν.Α. «ΔΡΟΜΟΚΑΪΤΕΙΟ» Ν.Π.Δ.Δ. στις 02-12-2025, ημέρα Τρίτη και ώρα 10:00' π.μ.

Κάθε προσφορά που κατατίθεται, πρέπει να ισχύει για χρονικό διάστημα τουλάχιστον εκατόν είκοσι (120) ημερών από την παραπάνω καταληκτική ημερομηνία κατάθεσης προσφορών.

Μαζί με την οικονομική προσφορά θα πρέπει να κατατεθούν τα κάτωθι έγγραφα – αποδεικτικά μέσα:

1. Απόσπασμα ποινικού μητρώου ή, ελλείψει αυτού, ισοδύναμο έγγραφο που εκδίδεται από αρμόδια δικαστική ή διοικητική αρχή του κράτους-μέλους όπου είναι εγκατεστημένος ο οικονομικός φορέας, από το οποίο προκύπτει ότι πληρούνται οι προϋποθέσεις του άρθρου 73 του ν. 4412/2016.

Η υποχρέωση προσκόμισης του ως άνω αποσπάσματος αφορά τον διευθύνοντα σύμβουλο, τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου καθώς και τα πρόσωπα στα οποία με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου έχει ανατεθεί το σύνολο της διαχείρισης και εκπροσώπησης της εταιρείας, στις περιπτώσεις ανωνύμων εταιρειών (Α.Ε.) και εφόσον πρόκειται για εταιρείες περιορισμένης ευθύνης (Ε.Π.Ε.) ή ιδιωτικές κεφαλαιουχικές εταιρείες (Ι.Κ.Ε.) ή προσωπικές εταιρείες (Ο.Ε. και Ε.Ε.) τους διαχειριστές των εταιρειών.

Εναλλακτικά, υπεύθυνη δήλωση ότι δεν υπάρχει αμετάκλητη καταδικαστική απόφαση για τους λόγους που αναφέρονται στην παρ. 1 του άρθρου 73 του ν. 4412/2016 εις βάρος των ανωτέρω προσώπων του οικονομικού φορέα (με αναγραφή των ονοματεπωνύμων και των πατρωνύμων αυτών). Η Υ.Δ. υπογράφεται από τον νόμιμο εκπρόσωπο του οικονομικού φορέα όπως αυτός ορίζεται στο άρθρο 79Α παρ. 2 του ν. 4412/2016 ή υποβάλλεται από έκαστο υπόχρεο χωριστά.

2. Πιστοποιητικό που εκδίδεται από την αρμόδια αρχή, από το οποίο να προκύπτει ότι ο οικονομικός φορέας **δεν έχει αθετήσει τις υποχρεώσεις του όσο αφορά στην:**

α) **καταβολή φόρων.** Για την απόδειξη της εκπλήρωσης των φορολογικών υποχρεώσεων, υποβάλλεται αποδεικτικό ενημερότητας εκδιδόμενο από την ΑΑΔΕ το οποίο θα πρέπει να αναφέρει ως λόγο έκδοσης «για κάθε νόμιμη χρήση»,

β) **καταβολή εισφορών κοινωνικής ασφάλισης (κύρια και επικουρική).** Για την απόδειξη της εκπλήρωσης των υποχρεώσεων προς τους οργανισμούς κοινωνικής ασφάλισης, υποβάλλεται πιστοποιητικό εκδιδόμενο από τον e-ΕΦΚΑ, το οποίο θα πρέπει να αναφέρει ως λόγο έκδοσης «για συμμετοχή σε διαγωνισμούς ανάληψης δημοσίων έργων ή προμηθειών του Δημοσίου και των ΝΠΔΔ».

3. Πιστοποιητικό εγγραφής στο ΓΕΜΗ και πιστοποιητικό ισχύουσας εκπροσώπησης.

4. Υπεύθυνη δήλωση του ν. 1599/1986 του νομίμου εκπροσώπου του οικονομικού φορέα ότι συμφωνεί πλήρως και ανεπιφύλακτα με τις Τεχνικές Προδιαγραφές του **Παραρτήματος Α'** και τους λοιπούς όρους της παρούσας και ότι δεν του έχει επιβληθεί η κύρωση οριζόντιου αποκλεισμού από τη συμμετοχή του οικονομικού φορέα σε μελλοντικές διαδικασίες σύναψης δημοσίων συμβάσεων, κατ' εφαρμογή της παρ. 4 του άρθρου 74 του ν. 4412/2016.

Σημείωση:

Σε περίπτωση νομικών προσώπων, το πιστοποιητικό αφορά το νομικό πρόσωπο και όχι τα φυσικά πρόσωπα που τη διοικούν ή την εκπροσωπούν, εκτός εάν αυτά έχουν εργασιακή σχέση με την εταιρεία.

Χρόνος έκδοσης και διάρκεια ισχύος των αποδεικτικών μέσων

- Το απόσπασμα ποινικού μητρώου, πρέπει να έχει εκδοθεί έως τρεις (3) μήνες πριν την υποβολή του.
- Τα πιστοποιητικά της φορολογικής και ασφαλιστικής ενημερότητας θα πρέπει να είναι εν ισχύ κατά την υποβολή τους, άλλως, στην περίπτωση που δεν αναφέρεται χρόνος ισχύος, να έχουν εκδοθεί έως τρεις (3) μήνες πριν την υποβολή τους.
- Το πιστοποιητικό ισχύουσας εκπροσώπησης πρέπει να έχει εκδοθεί έως τριάντα (30)

εργάσιμες ημέρες πριν από την υποβολή του, εκτός εάν αυτό φέρει συγκεκριμένο χρόνο ισχύος.

- Οι Υπεύθυνες Δηλώσεις να έχουν συνταχθεί μετά την κοινοποίηση της παρούσας.

Επικουρικά μπορείτε να ανατρέξετε στο υπ' αριθ. πρωτ. 2210/19-04-2019 έγγραφο της Ε.Α.Α.ΔΗ.ΣΥ. (ΑΔΑ: 66ΓΠΟΞΤΒ-Ζ9Κ) με θέμα «Διευκρινίσεις ως προς τον χρόνο έκδοσης και ισχύος των δικαιολογητικών που προσκομίζονται από τον προσωρινό ανάδοχο (δικαιολογητικών κατακύρωσης), κατόπιν δημοσίευσης του ν. 4605/2019».

Οι Υπεύθυνες Δηλώσεις του Ν. 1599/86 υπογράφονται από τον νόμιμο εκπρόσωπο του οικονομικού φορέα (για νομικά πρόσωπα - εταιρείες), και εφόσον υπογράφονται ψηφιακά απαιτείται να εκδίδονται μέσω του gov.gr.

Τα έγγραφα του παρόντος υποβάλλονται σύμφωνα με τον ν. 2690/1999 (Α' 45) και τα άρθρα 13 και 15 του ν. 4727/2020 (Α' 184).

Τον ανάδοχο θα βαρύνουν οι παρακάτω κρατήσεις:

Α) ΓΙΑ ΤΑ ΥΛΙΚΑ:

- ✓ Κράτηση 0,10% υπέρ Ε.Α.Α.ΔΗ.ΣΥ
- ✓ Κράτηση 2% υπέρ Ψυχικής Υγείας
- ✓ Φόρος 4%

Β) ΓΙΑ ΤΙΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ:

- ✓ Κράτηση 0,10% υπέρ υπέρ Ε.Α.Α.ΔΗ.ΣΥ
- ✓ Κράτηση 2% υπέρ Ψυχικής Υγείας
- ✓ Φόρος 8%

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΧΛΩΡΟΣ

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Α'

**Ψ.Ν.Α. «ΔΡΟΜΟΚΑΪΤΕΙΟ» Ν.Π.Δ.Δ.
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ**

Χαϊδάρη, 04-09-2025

**ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ
ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΕΞΩΤΕΡΙΚΗΣ ΨΕΥΔΟΡΟΦΗΣ
ΣΤΟ ΚΤΗΡΙΟ «ΓΕΜΕΛΕΙΟ»**

ΓΕΝΙΚΑ

Η παρούσα τεχνική περιγραφή αφορά στο σύνολο των εργασιών που πρέπει να γίνουν από την έναρξη έως την ολοκλήρωση τους για την αντικατάσταση της εξωτερικής ψευδοροφής στο κτήριο «ΓΕΜΕΛΕΙΟ».

Το κτήριο είναι ισόγειο με κεραμοσκεπή, φέροντα μεταλλικό σκελετό και ψευδοροφή από γυψοσανίδα. Λόγω της παλαιότητας και των φθορών από την βροχή και την υγρασία, η εξωτερική ψευδοροφή, περίπου 200.00 m² έχει φουσκώματα και σε πολλά τμήματα έχει αποκολληθεί. Για την προστασία των ασθενών του προσωπικού και των επισκεπτών, κρίνεται απαραίτητο και αναγκαίο να αντικατασταθεί η εξωτερική ψευδοροφή.

Οι εργασίες που θα γίνουν αφορούν καθαιρέσεις, προμήθεια - τοποθέτηση ψευδοροφής και ο ελαιοχρωματισμός τους. Θα δοθεί χρονοδιάγραμμα εργασιών, διασφαλίζοντας την ομαλή λειτουργία του νοσηλευτικού τμήματος σε συνεννόηση με την Τεχνική Υπηρεσία του Νοσοκομείου.

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΕΡΓΑΣΙΩΝ

- 1) Αποξήλωση της εξωτερικής ψευδοροφής, περιμετρικά του κτηρίου.
- 2) Αποκατάσταση όλων των μεταλλικών στηριγμάτων της ψευδοροφής και τοποθέτηση νέων όπου χρήζει, για την καλύτερη στερέωση της ψευδοροφής. Βαφή όλων των μεταλλικών στηριγμάτων με αντισκωριακό αστάρι μετάλλου.
- 3) Έλεγχος και αποκατάσταση των κενών της κεραμοσκεπής όπου απαιτείται με αντιδιαβρωτικό κονίαμα.

- 4) Η νέα ψευδοροφή θα είναι από άκαυστες ινοσανίδες επενδυμένες με υαλούφασμα, πάχους 12.50mm, εξωτερικής χρήσης, χαμηλού βάρους, ανθεκτικές στην υγρασία, στη μούχλα και στις καιρικές συνθήκες.
- 5) Αρμολόγηση με χρήση υαλοταινίας αρμού, υλικό με την υψηλότερη δυνατή ασφάλιση ρωγμών και στοκάρισμα των βιδών.
- 6) Ελαφρό τρίψιμο και αστάρωμα όλων των επιφανειών. Η βαφή θα γίνει με λευκό ακρυλικό χρώμα Α΄ ποιότητας σε τρεις (3) στρώσεις.
- 7) Όλα τα υλικά της αποξήλωσης θα απομακρυνθούν από τον χώρο του νοσοκομείου με οικονομική επιβάρυνση του αναδόχου.

ΛΟΙΠΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

Οι ενδιαφερόμενοι:

- 1) Πριν υποβάλλουν την προσφορά τους θα πρέπει να επισκεφθούν τον χώρο όπου θα γίνουν οι εργασίες, προκειμένου να λάβουν γνώση της ποικιλομορφίας του χώρου και των συνθηκών λειτουργίας όπου θα εργαστούν.
- 2) Στη προσφορά τους θα δηλώνουν ότι αποδέχονται πλήρως όσα αναφέρονται στην τεχνική περιγραφή.

Ο ανάδοχος του έργου είναι υποχρεωμένος:

- 1) Να λάβει τα απαραίτητα μέτρα έτσι ώστε οι εργασίες να γίνονται με προσοχή και επιμέλεια προς αποφυγή ατυχήματος.
- 2) Να αποκαταστήσει κάθε ζημιά, βλάβη ή φθορά που θα προκληθεί κατά την εκτέλεση των εργασιών. Η εργασία τα υλικά καθώς και η πιθανή δαπάνη αδειών για τις ανωτέρω εργασίες θα βαρύνουν αποκλειστικά τον ανάδοχο.
- 3) Κατά την διάρκεια των εργασιών οι χώροι θα καθαρίζονται καθημερινά και θα απομακρύνονται όλα τα υλικά.

Η συντάκτρια

ΣΤΑΥΡΟΥ

ΤΕ

ΜΑΓΔΑΛΗΝΗ

ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

