



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΥΓΕΙΑΣ
Ψ.Ν.Α. «ΔΡΟΜΟΚΑΪΤΕΙΟ»
ΙΕΡΑ ΟΔΟΣ 343 – ΧΑΪΔΑΡΙ
ΤΜΗΜΑ : ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ
ΓΡΑΦΕΙΟ: ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ
ΤΗΛ : 213 2046170 - 171
ΑΡΙΘ. ΠΡΩΤ:7351/744561

ΧΑΪΔΑΡΙ 29/06/2015

ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΣ ΜΕ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΕΣ ΑΠ' ΕΥΘΕΙΑΣ ΑΝΑΘΕΣΗΣ
(συλλογή σφραγισμένων προσφορών)
ΓΙΑ ΤΗ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ ΠΥΡΟΣΒΕΣΗΣ - ΠΥΡΑΝΙΧΝΕΥΣΗΣ
ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΔΑΠΑΝΗΣ ΕΠΤΑ ΧΙΛΙΑΔΕΣ ΤΡΙΑΚΟΣΙΑ
ΟΓΔΟΝΤΑ (7.380,00€) ΕΥΡΩ ΣΥΜΠΕΡΙΛΑΜΒΑΝΟΜΕΝΟΥ Φ.Π.Α.

ΤΟΠΟΣ ΔΙΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ	ΚΑΤΑΛΗΚΤΙΚΗ ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΑΠΟΣΦΡΑΓΙΣΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ
ΨΝΑ ΔΡΟΜΟΚΑΙΤΕΙΟ ΙΕΡΑ ΟΔΟΣ 343 ΧΑΪΔΑΡΙ	ΠΕΜΠΤΗ 09-07-2015 ΩΡΑ 9:00 ΠΡΩΙ	ΠΕΜΠΤΗ 09-07-2015 ΩΡΑ 10:00 ΠΡΩΙ

ΔΙΑΚΗΡΥΞΗ

ΓΙΑ ΤΗΝ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΠΥΡΑΝΙΧΝΕΥΣΗΣ ΚΑΙ ΠΥΡΟΣΒΕΣΗΣ

ΚΩΔΙΚΟΣ CPV 50413200-5



Το Ψ.Ν.Α. «ΔΡΟΜΟΚΑΪΤΕΙΟ» έχοντας υπόψη:

- 1.Τις διατάξεις του Ν. 2286/95 (ΦΕΚ 19/Α/95) “Προμήθειες του Δημοσίου τομέα και ρυθμίσεις συναφών θεμάτων”
- 2.Τις διατάξεις του Π.Δ. 118/07
- 3.Τις διατάξεις του Οργανισμού του Ψ.Ν.Α. «ΔΡΟΜΟΚΑΪΤΕΙΟ» (ΦΕΚ 386/Β/25-5-89).
4. Την με αριθ. 7138/744348/22-6-2015 έγκριση Προέδρου του Δ.Σ. του Νοσοκομείου.

Δ Ι Ε Ν Ε Ρ Γ Ε Ι

Διαγωνισμό με διαδικασίες απ’ ευθείας ανάθεσης με συλλογή σφραγισμένων προσφορών, για την υπηρεσία συντήρησης εξοπλισμού πυρόσβεσης και πυρανίχνευσης, σύμφωνα με τις τεχνικές προδιαγραφές, όπως ορίζονται αναλυτικά στο Παράρτημα Α, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της παρούσας διακήρυξης, με τους παρακάτω βασικούς και ουσιώδεις όρους:

ΑΡΘΡΟ 1^ο

Στο διαγωνισμό γίνονται δεκτές επιχειρήσεις (νομικά και φυσικά πρόσωπα) που δραστηριοποιούνται στον τομέα αυτό.

ΑΡΘΡΟ 2^ο

Για τη συμμετοχή στο διαγωνισμό απαιτούνται:

1. Κλειστή έγγραφη προσφορά, καθαρογραμμένη και συνταγμένη στην Ελληνική γλώσσα. Εάν στην προσφορά υπάρχει οποιαδήποτε προσθήκη ή διόρθωση, πρέπει αυτή να είναι μονογραμμένη από τον προσφέροντα. Τα τεχνικά στοιχεία της προσφοράς τοποθετούνται σε χωριστό σφραγισμένο φάκελο ο οποίος τοποθετείται μέσα στον κυρίως φάκελο με την ένδειξη «ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ»
Οι προσφορές θα κατατεθούν στο τμήμα Γραμματείας και θα πρωτοκολληθούν.
2. Υπεύθυνη Δήλωση, η οποία θα αναγράφεται, ότι ο προσφέρων αποδέχεται ανεπιφύλακτα όλους τους όρους της διακήρυξης, εκτός εάν στην προσφορά ρητά αναφέρει τα σημεία εκείνα τα οποία δεν αποδέχεται.

ΑΡΘΡΟ 3^ο

Οι προσφορές ισχύουν και δεσμεύουν τους προσφέροντες για 60 ημερολογιακές ημέρες από την κατάθεση της προσφοράς.

Η ισχύς της προσφοράς μπορεί να παρατείνεται, εφόσον ζητηθεί από την υπηρεσία μας πριν από την λήξη αυτής για 60 ημερολογιακές ημέρες πλέον του χρονικού διαστήματος των 60 ημερών.

ΑΡΘΡΟ 4^ο

Απαγορεύεται ρητά η παραχώρηση της προμήθειας σε άλλον (υπεργολαβία)

ΑΡΘΡΟ 5^ο

Η προσφερόμενη τιμή θα αναλύεται ως εξής:

- Α) Καθαρή τιμή σε Ευρώ ανά τεμάχιο (χωρίς Φ.Π.Α.)
- Β) Επιβάρυνση Φ.Π.Α. (συντελεστής)
- Γ) Συνολική τιμή ανά τεμάχιο συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α.



ΑΡΘΡΟ 6^ο

Η πληρωμή θα γίνει μετά την έκδοση του σχετικού τιμολογίου, την πιστοποίηση καλής εκτέλεσης από την αρμόδια για το σκοπό αυτό Επιτροπή του Νοσοκομείου και τη θεώρηση του χρηματικού εντάλματος από την υπηρεσία της Παρέδρου του Ελεγκτικού Συνεδρίου.

ΑΡΘΡΟ 7^ο

Τον Προμηθευτή βαρύνουν οι παρακάτω κρατήσεις:

1. Φόρος εισοδήματος 8% επί της καθαρής συμβατικής αξίας
2. Κράτηση 2% επί της καθαρής συμβατικής αξίας σύμφωνα με το Ν 3580/07 υπέρ της ψυχικής υγείας.
3. Υπέρ Ε.Α.Α.ΔΗ.ΣΥ. 0,10% πλέον χαρτοσήμου 3% και ΟΓΑ χαρτοσήμου 20%.

ΑΡΘΡΟ 8^ο

Ο προϋπολογισμός της δαπάνης του παραπάνω διαγωνισμού ανέρχεται στο ποσόν των **7.380,00 € συμπ/νου Φ.Π.Α.** Η σύμβαση θα ισχύει για ένα (1) έτος.

ΑΡΘΡΟ 9^ο

- 1) Για ό,τι δεν προβλέπεται στην παρούσα διακήρυξη, ισχύουν οι διατάξεις του Ν. 2286/95 καθώς και του Π.Δ. 118/07 με τις εκάστοτε τροποποιήσεις τους.
- 2) Το παράρτημα Α αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της παρούσας διακήρυξης.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΙΣΙΔΩΡΟΣ ΠΡΩΙΟΣ



ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Α΄

Ψ.Ν.Α ΔΡΟΜΟΚΑΪΤΕΙΟ Ν.Π.Δ.Δ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΟΥ

9/6/2015

ΕΤΗΣΙΑ ΠΡΟΛΗΠΤΙΚΗ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ ΠΥΡΑΝΙΧΝΕΥΣΗΣ

ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ

Α.Η παρούσα τεχνική περιγραφή αφορά στη συντήρηση των συστημάτων πυρανίχνευσης που είναι εγκατεστημένα στο Νοσοκομείο και στις εξωτερικές δομές . Συγκεκριμένα περιγράφεται το πρόγραμμα εκτέλεσης εργασιών ,τα πιστοποιητικά που θα συνοδεύουν τις επισκέψεις του συντηρητή και τις έκτακτες ενέργειες που θα πρέπει να γίνονται, προκειμένου τα συστήματα πυρανίχνευσης να λειτουργούν σωστά.

Στο Νοσοκομείο και στις εξωτερικές δομές υπάρχουν τα εξής κτίρια που διαθέτουν σύστημα πυρανίχνευσης.

Κτίρια του Νοσοκομείου

Αγία Μαρκέλλα	37	πυρανιχνευτές
Ταρσή Δρομοκαΐτη	48	>> >>
Ευεργετών	40	>> >>
Σύγγρειο	31	>> >>
Ελλήνων Αμερικής	28	>> >>
Κουντουριώτειο	29	>> >>
Βελέντζειο	40	>> >>
Βελισσάρειο	40	>> >>
Ξενώνας 50 ατόμων	51	>> >>
Εργαστήρια Προεπ.	20	>> >>
Ξενώνας 16 ατόμων	30	>> >>
Πολλαπλών Ψυχοθερ	20	>> >>
Γεμέλειο	62	>> >>
Καφενείο	4	>> >>
Βοηθητ. Υπηρεσιών	91	>> >>
Ν. Υποσταθμός	6	>> >>
Π. Υποσταθμός	3	>> >>
Κ.Λεβητοστάσιο	9	>> >>
Εφημερείο	23	>> >>
Εξ. ιατρεία	9	>> >>
Διοικητήριο Α	25	>> >>
Διοικητήριο Β	25	>> >>



Νοσ. Σχολή	24	>>	>>
Νοσ. Ημέρας	35	>>	>>

Κτίρια των Εξωτερικών Δομών

Νάζου	32	πυρανιχνευτές	
Μεταμόρφωση	42	>>	>>
Περιστέρι	36	>>	>>
Περιστέρι καταστ.	4	>>	>>
Δοχειαρείου	6	>>	>>
Πετράλωνα	45	>>	>>
Χαλάνδρι	45	>>	>>
Κ.Ψ.Υ. Κορυδαλλού	24	>>	>>
Πατέλειο	14	>>	>>
Κωλλέτη	58	>>	>>

Το κάθε κτίριο έχει ένα κέντρο ελέγχου που εξυπηρετούν από 2 έως 12 ζώνες ,εκτός από το κτίριο Βοηθητικών Υπηρεσιών που έχει 4 κέντρα ελέγχου .

Συνολικά θα συντηρηθούν περίπου :

Πυρανιχνευτές	1060 τεμ.
Μπουτόν	120 τεμ.
Σειρήνες	55 τεμ.
Κέντρο ελέγχου	38 τεμ.

Β. Περιγραφή διαδικασιών συντήρησης συστημάτων πυρανίχνευσης

Το συνεργείο που θα αναλάβει τη συντήρηση θα πρέπει να είναι εξειδικευμένο σε αυτόν τον τομέα και να προσκομίσει δικαιολογητικά στα οποία να αποδεικνύεται η προϋπηρεσία του σε ανάλογες εργασίες .

Οι εργασίες συντήρησης θα γίνονται σύμφωνα με τα εγχειρίδια συντήρησης των εγκατεστημένων υλικών .

Ο συντηρητής έχει την υποχρέωση να πραγματοποιεί :

- 1)Ελεγχο των πινάκων πυρανίχνευσης 4 φορές ανά έτος.
- 2)Ελεγχο των ζωνών ανίχνευσης 4 φορές ανά έτος.
- 3)Ελεγχο όλων των buttons αναγγελίας πυρκαγιάς 4 φορές ανά έτος.
- 4)Ελεγχο όλων των σειρήνων 4 φορές ανά έτος.
- 5)Ελεγχο όλων των μπαταριών 4 φορές ανά έτος.
- 6)Θα γίνεται αποσύνδεση -καθαρισμός -επανατοποθέτηση και έλεγχος όλων των



ανιχνευτών 2 φορές ανά έτος.

Οι παραπάνω εργασίες θα γίνονται σε διαστήματα ισοκατανεμημένα κατά την διάρκεια του χρόνου .

Ο συντηρητής είναι υποχρεωμένος να προμηθεύσει άμεσα τα ανταλλακτικά τα οποία θα χρειασθούν για συντήρηση και επισκευή βλαβών των συστημάτων κατόπιν έγκρισης της Τεχνικής Υπηρεσίας. Το κόστος θα βαρύνει το Νοσοκομείο.

Η Τεχνική Υπηρεσία θα έχει τη δυνατότητα εφόσον κρίνει αναγκαίο να προμηθεύσει η ίδια τα ανταλλακτικά στον συντηρητή.

Κατάλογος τιμών των σημαντικότερων υλικών και ανταλλακτικών θα συνοδεύει τα δικαιολογητικά του υποψηφίου συντηρητή και θα ληφθεί σοβαρά υπόψη στην αξιολόγησή του.

Όλα τα υλικά που θα εγκαθίστανται από τον συντηρητή θα πρέπει να είναι πιστοποιημένα σύμφωνα με τα ευρωπαϊκά πρότυπα και θα φέρουν τη σήμανση CE .

Ο συντηρητής θα προσκομίζει καρτέλα ελέγχου ή θα τηρεί βιβλίο στο οποίο θα αναγράφονται οι πραγματοποιηθείσες εργασίες και οι τυχόν παρατηρήσεις σύμφωνα με τις αναλυτικές διαδικασίες συντήρησης. Αυτά θα παραδίδονται στον υπάλληλο της Υπηρεσίας που θα οριστεί για το σκοπό αυτό .

Στην περίπτωση κατά την οποία θα κληθεί ο συντηρητής από την Υπηρεσία για επισκευή βλάβης που προέκυψε στα συστήματα πυρανίχνευσης ,αυτή θα αποκαθίσταται **εντός 3 ωρών** .

Στην περίπτωση κατά την οποία αποδεδειγμένα δεν μπορεί η βλάβη να αντιμετωπισθεί άμεσα , δίδεται **προθεσμία 12 ωρών** έως την αποκατάστασή της .

Η κλήση για την αποκατάσταση έκτακτης βλάβης θα βαρύνει αποκλειστικά τον συντηρητή .

Ο συντηρητής είναι υποχρεωμένος να σχεδιάσει πλάνο αποτύπωσης των οδεύσεων των γραμμών πυρανίχνευσης στα κτίρια που δεν υπάρχει και θα τοποθετηθεί δίπλα στον πίνακα πυρανίχνευσης μέσα σε πλαστικοποιημένο χαρτί .

Στην περίπτωση που γίνει επέκταση του δικτύου πυρανίχνευσης του κάθε κτιρίου θα ενημερώνεται και το πλάνο του .

Πριν από την υποβολή προσφορών απαιτείται να γίνει οπτικός έλεγχος των εγκαταστάσεων από τους ενδιαφερόμενους .

Η Τ.Ε ΗΛΕΚΤΡΟΛΟΓΟΣ

Μπούμπουλη Αναστασία



Α. Η παρούσα τεχνική περιγραφή αφορά στη συντήρηση των συστημάτων πυρανίχνευσης που είναι εγκατεστημένα στο Νοσοκομείο.

Συγκεκριμένα, περιγράφεται το πρόγραμμα εκτέλεσης των εργασιών, τα πιστοποιητικά που θα συνοδεύουν τις επισκέψεις του συντηρητή και τις έκτακτες ενέργειες που θα πρέπει να γίνονται, προκειμένου τα συστήματα πυρανίχνευσης να λειτουργεί σωστά..

Στο Νοσοκομείο μας υπάρχουν τα εξής κτίρια τα οποία διαθέτουν σύστημα πυρανίχνευσης.

Κτίρια του Νοσοκομείου

ΑΓΙΑ ΜΑΡΚΕΛΛΑ	37 πυρανιχνευτές
ΤΑΡΣΗ ΔΡΟΜΟΚΑΙΤΗ	48 πυρανιχνευτές
ΕΥΕΡΓΕΤΩΝ	40 πυρανιχνευτές
ΣΥΓΓΡΕΙΟ	31 πυρανιχνευτές
ΕΛΛΗΝΩΝ ΑΜΕΡΙΚΗΣ	28 πυρανιχνευτές
ΒΕΛΕΝΤΖΕΙΟ	40 πυρανιχνευτές
ΒΕΛΙΣΣΑΡΕΙΟ	40 πυρανιχνευτές
ΚΕΝΤΡΟ ΠΡΟΕΠ.ΕΚΠ.(ΞΕΝ.50 ΑΤ.)	51 πυρανιχνευτές
ΚΕΝΤΡΟ ΠΡΟΕΠ.ΑΠΟΚ.(ΕΡΓΑΣΤ.)	20 πυρανιχνευτές
ΞΕΝΩΝΑΣ 16 ΑΤΟΜΩΝ	30 πυρανιχνευτές
ΚΟΥΝΤΟΥΡΙΩΤΕΙΟ	29 πυρανιχνευτές
ΠΟΛΛΑΠΛΩΝ ΨΥΧΟΘΕΡΑΠΕΙΩΝ	20 πυρανιχνευτές
ΓΕΜΕΛΕΙΟ	62 πυρανιχνευτές
ΚΑΦΕΝΕΙΟ	4 πυρανιχνευτές

Το κάθε κτίριο έχει ένα κέντρο ελέγχου 10 ζωνών εκ των οποίων βρίσκονται σε ενέργεια περίπου 5-6 ζώνες.

Συνολικά έχουμε περίπου:

Πυρανιχνευτές τεμάχια περίπου 490

Μπουτόν τεμάχια 30

Σειρήνες τεμάχια 17

Κέντρα ελέγχου τεμάχια 14

Β. Περιγραφή διαδικασιών συντήρησης συστημάτων πυρανίχνευσης



Το συνεργείο που θα αναλάβει τη συντήρηση θα πρέπει να είναι εξειδικευμένο σ' αυτόν τον τομέα και να προσκομίσει δικαιολογητικά στα οποία θα αποδεικνύεται η προϋπηρεσία του σε ανάλογες εργασίες.

Οι εργασίες συντήρησης θα γίνονται σύμφωνα με τα εγχειρίδια συντήρησης των εγκατεστημένων υλικών.

Ο συντηρητής έχει την υποχρέωση να πραγματοποιεί:

Α) Έλεγχο των πινάκων πυρανίχνευσης 4 φορές ανά έτος

Β) Έλεγχο των ζωνών ανίχνευσης 4 φορές ανά έτος

Γ) Έλεγχο όλων των boutons αναγγελίας πυρκαγιάς 4 φορές ανά έτος

Δ) Έλεγχο όλων των σειρήνων 4 φορές ανά έτος

Ε) Έλεγχος όλων των μπαταριών 4 φορές ανά έτος

ΣΤ) Θα γίνεται αποσύνδεση , καθαρισμός, επανατοποθέτηση και έλεγχος όλων των ανιχνευτών 2 φορές ανά έτος.

Οι παραπάνω εργασίες θα γίνονται σε διαστήματα ισοκατανεμημένα κατά τη διάρκεια του χρόνου.

Ο συντηρητής είναι υποχρεωμένος να προμηθεύσει άμεσα τα ανταλλακτικά τα οποία θα χρειασθούν για συντήρηση και επισκευή βλαβών των συστημάτων κατόπιν έγκρισης της Τεχνικής Υπηρεσίας. Το κόστος των ανταλλακτικών θα βαρύνει το Νοσοκομείο.

Η Τεχνική Υπηρεσία θα έχει δυνατότητα εφόσον κρίνει αναγκαίο να προμηθεύσει η ίδια τα ανταλλακτικά στον συντηρητή.

Κατάλογος τιμών των σημαντικότερων υλικών και ανταλλακτικών θα συνοδεύει τα δικαιολογητικά του υποψηφίου συντηρητή και θα ληφθεί σοβαρά υπόψη στην αξιολόγησή του.

Ο συντηρητής θα προσκομίζει καρτέλα ελέγχου ή θα τηρεί βιβλίο στα οποία θα αναγράφονται οι πραγματοποιηθείσες εργασίες και οι τυχόν παρατηρήσεις σύμφωνα με τις αναλυτικές διαδικασίες συντήρησης. Αυτά θα παραδίδονται στον υπάλληλο της Υπηρεσίας που θα οριστεί για αυτό τον σκοπό.

Στην περίπτωση κατά την οποία θα κληθεί ο συντηρητής από την Υπηρεσία για επισκευή βλάβης που προέκυψε στα συστήματα πυρανίχνευσης , αυτή θα αποκαθίσταται εντός 3 ωρών. Στην περίπτωση κατά την οποία η βλάβη δεν μπορεί αποδεδειγμένα να αντιμετωπισθεί άμεσα δίδεται προθεσμία 12 ωρών έως την αποκατάστασή της.

Η κλήση για αποκατάσταση έκτακτης βλάβης θα βαρύνει αποκλειστικά τον συντηρητή.

Ο συντηρητής είναι υποχρεωμένος να σχεδιάσει πλάνο αποτύπωσης των οδεύσεων των γραμμών πυρανίχνευσης, στα κτίρια που δεν υπάρχει και θα τοποθετηθεί δίπλα στον πίνακα πυρανίχνευσης μέσα σε πλαστικοποιημένο χαρτί.



Στην περίπτωση που γίνει επέκταση του δικτύου πυρανίχνευσης του κάθε κτηρίου θα ενημερώνεται και το πλάνο.

Πριν από την υποβολή προσφορών απαιτείται να γίνει οπτικός έλεγχος των εγκαταστάσεων από τους ενδιαφερομένους.-

Η Τ.Ε. ΗΛΕΚΤΡΟΛΟΓΟΣ

ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ ΜΠΟΥΜΠΟΥΛΗ



ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ ΣΤΡΩΜΑΤΩΝ ΓΙΑ ΤΙΣ ΚΛΙΝΕΣ ΤΩΝ ΕΞΩΤΕΡΙΚΩΝ ΔΟΜΩΝ

Οι προδιαγραφές των στρωμάτων για τις εξωτερικές δομές είναι:

1. Οι διαστάσεις των στρωμάτων να είναι 1.90 X 90εκ. και πάχος 18 εκ.
2. Όλα τα υλικά τα οποία θα είναι κατασκευασμένα τα στρώματα, θα πρέπει να είναι οικολογικά και υποαλλεργικά.
3. Τα στρώματα θα πρέπει να περικλείονται σε ειδική αδιάβροχη, βραδύκαυστη θήκη.
4. Τα υλικά των στρωμάτων θα είναι από βραδύκαυστη ύλη με αφρώδες ελαστικό.
5. Το προσφερόμενο είδος να έχει πιστοποίηση C.E

